



Csanytelek Község Önkormányzata
Polgármesterétől



Csanytelek Község Önkormányzata
J e g y z ő j é t ő l

✉ 6647. Csanytelek, Volentér János tér 2.sz. ☎ 63/578-510; fax: 63/578-517;
E-mail: csanytelek@csanytelek.hu, honlap: www.csanytelek.hu

399/2013.

ELŐTERJESZTÉS

Csanytelek Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2013. februári ülésére

Tárgy: *Önkormányzati lakások és garázsok 2013. évi bérleti díjainak meghatározása*

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatjuk Önöket arról, hogy az önkormányzat vagyongazdálkodási tervében foglaltaknak megfelelően a Csanytelek, Radnóti Miklós utcában lévő önkormányzati tulajdonú 3 db lakást és 2 db garázst bérleti szerződésben foglaltak szerint hasznosít.

A Képviselő-testület az önkormányzat 2013. évi költségvetési koncepciójában határozta meg az egyes önkormányzati intézményi és sajátos működési bevételekre vonatkozó **díjmelési tételeket**. Ennek részeként az önkormányzati tulajdonú lakások és garázsok bérleti díjának emelésére teszünk javaslatot 2013. március 1-től való alkalmazásával.

Az önkormányzati tulajdonú vagyon hasznosítása (a nemzeti vagyonról szóló CXCVI. törvény értelmében) a hivatal – mint vagyonkezelő – feladata, ezért az ingatlanok hasznosításából származó bevétel az Ávr. 24. §-a alapján az önkormányzat hivatalát illeti.

A fentiek alapján javasoljuk a Tisztelt Képviselő-testületnek az előterjesztésben foglaltak megvitatását és a csatolt határozati javaslat változtatás nélkül elfogadását.

Csanytelek, 2013. február 06.

Tisztelettel:

Forgó Henrik
polgármester

Kató Pálné
jegyző

...../2013. (II....) Ökt határozat

Tárgy: *Önkormányzati lakások és garázsok 2013. évi bérleti díjának meghatározása*

Határozati javaslat

1.) Csanytelek Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat 2013. évi költségvetési koncepciójában meghatározott díjtételváltozásokkal összhangban az önkormányzat vagyongazdálkodási tervében foglaltaknak megfelelően az önkormányzati tulajdonú *lakások és garázsok bérleti díját* 2013. március 1-től az alábbiak szerint hagyja jóvá:

- | | |
|--|--------------------------------------|
| a) Csanytelek, Radnóti M. u. 2.sz. 2 db lakás bérleti díja: | 16.500.- Ft/hó/lakás
(ÁFA mentes) |
| b) Csanytelek, Radnóti M. u. 7.sz. 1 db lakás bérleti díja: | 16.500.- Ft/hó/lakás
(ÁFA mentes) |
| c) Csanytelek, Radnóti M. u. 2.sz. 2 db garázs bérleti díja: | 5.200.- Ft/hó/garázs
(+ ÁFA) |

2.) Csanytelek Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri Kató Pálné jegyzőt az 1.) pontban meghatározott díjtételek beszedése érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Végrehajtás határideje: 2013. március 1-től folyamatos

Végrehajtásért felelős: Kató Pálné jegyző

Beszámolás határideje: végrehajtást követő testületi ülés

Határozatról értesítést kap:

- Csanytelek Község Önkormányzata Képviselő-testülete Tagjai (Helyben)
- Forgó Henrik polgármester
- Kató Pálné jegyző és általa
- Bera Sándor (Csanytelek, Radnóti M. u. 7.sz.) bérlő
- Tóth Józsefné Adó-és Pénzügyi Irodavezető
- Irattár